



Brf Beryllen

• Bohusgatan • 411 39 Göteborg •

# Beryll - Nytt

Nr 9, 2020-11-10

## **Innehållsförteckning:**

- 1. Inget Julfika, ingen extrastämma – corona!**
- 2. Inget måndagsmöte i december!**
- 3. Byte av rökluckor i garaget 11/11 kl 0730 – 1700.**
- 4. Störningar – vad har hänt?**
- 5. Transport till Litauen 15/11 kl 16 - 18.**
- 6. Bastun – nu är den igång!**
- 7. Motionsrummet – lite påminnelser.**
- 8. Balken mot Bohusgatan.**
- 9. Släpp inte in obehöriga!**
- 10. Byte av armaturer i stora garaget**
- 11. Stående: a) Upphittat, b) Inloggningsuppgifter, c) Kod till containerlås, d) Bastukod, e) Felanmälan, f) SOS Alarm**

### **1. Inget Julfika, ingen extrastämma – corona!**

När föreningen i våras tvingades ha en stämma helt utan medlemsnärvaro var ambitionen att istället genomföra en extra stämma på normalt sätt i samband med Julfikat på Norges Hus. Tyvärr blir det inte så, eftersom coronan har återvänt med förnyad kraft och resulterat i ännu kraftigare restriktioner än hittills. Hoppas bara att dessa får önskad effekt! Vi kan bidra genom att iakttä så stor social distansering som möjligt! Styrelsen funderar f.n. på hur vi skall hämta in medlemmarnas synpunkter på så stora projekt att de rimligen kräver ett stämmobeslut, inte bara lekplatsen utan även upprustning av avloppssystemet (relining av avloppstammarna).

### **2. Inget måndagsmöte i december!**

Coronaläget är tyvärr inte längre så bra i Västra Götaland, och utvecklingen går åt fel håll. Styrelsen har därför beslutat att ställa in måndagsmötet den 7 december. Använd kontakttelefonen eller lägg en lapp i någon av föreningens brevlådor!

### **3. Byte av rökluckor i garaget 11/11 kl 0730 – 1700.**

Vi är ett antal med bilar i stora garaget som måste avlägsna dem för att de inte skall bli skadade under arbetet. Att stå uppemot 10 timmar på Göteborgs parkeringar är inte gratis. Göteborgs Brandservice kommer att börja vid garageportarna och arbeta sig inåt, så vi som står ytterst måste säkert vara borta direkt på morgonen. Om de som står längre in kan vänta till lite senare, och i så fall hur sent, vill man tyvärr inte säga. Hur länge arbetena drar ut på tiden vet man inte heller, så håll kontakt med Maria!

### **4. Störningar - vad har hänt?**

Sedan sist har våra mest inbitna festprissar festat vidare. Detta har resulterat i ett besök av Störningsjouren och ytterligare anmälningar till styrelsen, nu med noggranna angivelser av varifrån störningarna emanerar. Föreningens jurist kommer därför att skriva till de medlemmar från vars lägenheter störningarna utgår och uppmana till rättelse. (Detta är en juridisk term med innebörden att den som inte vidtar rättelse riskerar att förlora sin bostadsrätt.) Den som orsakade besöket från Störningsjouren har en faktura på drygt 2000 kr + moms att emotse.

### **5. Transport till Litauen 15/11 kl 16 - 18.**

Annemor Grongstad meddelar i ett brev som väl alla fått i brevlådan att en ny transport till SOS Valkai Klaipeda Litauen lastas utanför Västgötagatan 4 söndagen den 15 november kl 16 – 18. Detta är en verksamhet som brukar medföra att ett stort antal människor vistas samtidigt i och utanför källarkorridoren. **VAR FÖRSIKTIGA och iakttag social distansering – coronaviruset tar inga hänsyn till det goda uppsåtet!** Var även försiktig med den nyrestaureerade målningen i entrén. Den som har något att fråga om kan nå Annemor på 0736-13 26 39.

## **6. Bastun – nu är den igång!**

Bokningslistan till bastun är full för hela november månad, och man kan se att medlemmar i B-huset haft lättare att hitta listan än medlemmar i A-huset. Förhoppningsvis kommer det att jämnas ut sig i december. Det skall bli spännande att få reda på hur bastande medlemmar tycker att det fungerar. Vi kommer att göra en enkel undersökning i början på året (vi frågar helt enkelt samtliga – fler blir det inte som får tillfälle) och så redovisar vi svaren i Beryll Nytt.

## **7. Motionsrummet – lite påminnelser.**

Motionsrummet har ju under lång tid varit föreningens populäraste attraktion, möjligen utmanad av bastun så här i början. Rummet verkar ha blivit ännu mer populärt i coronatider och synpunkter börjar strömma in till styrelsen på önskvärda förbättringar av reglerna, bokningssystemet etc. Det finns säkert utrymme för förbättringar, men enligt styrelsens mening är dagens anvisningar tillräckliga, i alla fall om de följs, liksom att skriva upp sig på en bokningslista. Vi citerar dem:

Föreningens motionsrum innehåller en blandning av konditions- och styrketräningsutrustning. Din bricka behöver ha en särskild behörighet för att öppna motionsrummet (denna behörighet gäller också bastun). Behörigheten beställs mot en depositionsavgift på 300 kr hos fastighetsskötaren. Depositionen återfås då behörigheten avregistreras. Motionsrummet får användas mellan klockan 07.30-22.00 måndag till söndag. De bokningsbara tiderna är uppdelade i pass på 0,5 - 1,5 timmar och två pass kan bokas åt gången. Om en bokning inte tagits i anspråk 30 minuter efter utsatt tid så förfaller bokningen.

Med "två pass kan bokas åt gången" menas att man högst kan boka två pass i förväg. Eftersom trycket på lokalen är extra stort nu är det viktigt att man avbokar om man får förhinder. Boka inte heller längre pass än Du behöver för att genomföra Ditt träningspass!

## **8. Balken mot Bohusgatan.**

O A Tobiasons har fått OK från konstruktören på en enklare och mindre bullrig metod för att reparera tegelbalken på B-huset mot Bohusgatan. Man har utlovat en tidplan inom de närmaste dagarna, men i skrivande stund har den inte anlänt. Den kommer att läggas ut på hemsidan och anslås i berörda uppgångar så snart den kommit.

## **9. Släpp inte in obehöriga!**

Det finns internationella ligor som specialiserar sig på att hemsöka äldre människor. Beryllen har varit någorlunda förskonat (senast hände det för några år sedan) men i fredags vid 11-tiden var det dags igen. En medlem i nr 16 med hemtjänst kom på att personalen försummat att låsa lägenhetsdörren efter sig. När hen skulle gå och låsa befann sig redan en man i 20-årsåldern i hallen och påstod på bruten svenska att han kommit för att kontrollera att kylskåpet fungerade. Medlemmen var misstrogen, men när hen lyckats bli av med den objudne gästen var plånboken genomgången och smycken försvunna.

Polisen, som tar brott mot äldre på största allvar, var snabbt på plats och tog upp vittnesmål och säkrade spår, och föreningen kommer att ställa övervakningsfilmer till förfogande om de visar spår av förövaren och/eller hans medbrottslingar. Kontakta polisen om Ni sett något misstänkt! **Och släpp inte in obehöriga! Begär alltid legitimation!**

### 10. Byte av armaturer i stora garaget.

R A El kommer att byta samtliga belysningsarmaturer i stora garaget i vecka 50, 7-10/12 kl 0730 - 1600, och en "länga" kommer att tas per dag. Bilarna i den längan måste då köras ut ur garaget. Figuren nedan försöker visa detta. Armaturerna i de olika längorna är färgmarkerade, och varje färg motsvarar ett datum. Längorna omedelbart innanför portarna (de två översta delbilderna) tas 7/12 (blå) och 8/12 (grön), längorna längst in (de två nedersta delbilderna) tas 9/12 (röd) och 10/12 (gul).



### 11. Stående: a) Upphittat, b) Inloggningsuppgifter, c) Kod till containerlås, d) Kod till bastun, e) Felanmälan, f) SOS Alarm

#### a) Upphittat:

Ev. upphittade föremål finns hos fastighetsskötaren.

#### b) Inloggningsuppgifter till hemsidan:

För att ta del av föreningsintern information på hemsidan och ladda ner dokument behöver man logga in. Lösenord: 3rsav94

c) Kod till containerlås: 2606 (Tidningsrummet öppnas med bricka.)

d) Kod till bastun: 1234

#### e) Felanmälan

Skicka till HSB, antingen *per telefon* 010-442 24 24, kl 08,00-16,30 måndag-fredag. eller *på webben* hela dygnet alla dagar [www.hsb.se/goteborg/felanmalan2](http://www.hsb.se/goteborg/felanmalan2). (Det är enklare att klicka sig fram än att förklara.)

#### f) SOS Alarm

Tillkallas vid akuta, brådskande ärenden utanför arbetstid på telefon 031-334 10 13.

Målningar Bohusgatan 16

