

# Detaljplan för Verksamheter och kategoribostäder vid Smålandsgatan



Göteborgs  
Stad

Allt om detaljplanen finns tillgängligt på vår webbplats:

[www.goteborg.se/planochbyggprojekt](http://www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

Handlingarna finns också att läsa på:  
- Stadsbyggnadskontoret Köpmansgatan 20

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:  
Viveca Risberg 031-368 16 45  
Disa Pettersson 031-368 16 75

Kontakt på fastighetskontoret:  
Nils Paulsson 031-368 11 06

Kontakt på trafikkontoret:  
Per Sköld 070-851 16 00

## Vad är ett samråd?

Samrådet är ett skede där du som medborgare kan tycka till om förslaget. När samrådstiden är slut bearbetas dina synpunkter och ett färdigt detaljplaneförslag tas fram och ställs ut för granskning. Du måste lämna skriftliga synpunkter senast i granskningsskedet annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

## Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Gbg, E-post: [sbk@sbk.goteborg.se](mailto:sbk@sbk.goteborg.se) eller på [goteborg.se/planochbyggprojekt](http://goteborg.se/planochbyggprojekt)

Ange diarienummer 0545/19  
Senast 16 februari 2021

## Samråd 13 januari - 16 februari 2021

### Planens innehåll

- Syftet med detaljplanen är att förtäta och komplettera i ett centralt läge i Göteborg och åstadkomma ett varierat utbud av funktioner, kvaliteter och mångfald. Upprustning ska också ske av gatorna inom området.
- Detaljplanen möjliggör dels utbyggnad och tillbyggnad av befintligt Rättscentrum och dels kontor för främst polismyndigheten vid Ernst Fontells Plats. Vid Ernst Fontells Plats prövas också boende för studenter samt kontor. Vid Ullevi Tennis föreslås; idrott, kontor och ett mindre antal företagsbostäder för korttids vistelse. Tennisverksamheten ska vara kvar och integreras i den nya bebyggelsen.
- Vid utformning av området ska säkerhetsfrågor som är kopplade till Rättscentrum och närheten till arenorna beaktas. Polisens behov av nya lokaler är prioriterat inom området. Kompensationsåtgärder ska genomföras för de gröna värden som går förlorade vid Ernst Fontells Plats

Med anledning av smittspridningen av covid-19 så ser vi gärna att ni så långt det är möjligt undviker att besöka vår utställningshall och i stället tar del av handlingarna på: [www.goteborg.se/planochbyggprojekt](http://www.goteborg.se/planochbyggprojekt).



Illustration, Kanozi. Vy området från sydost.

## Digitalt samråds- och informationsmöte

För den som vill veta mer om förslaget, och kunna ställa frågor, finns det möjlighet att vara med på ett digitalt samrådsmöte måndagen den 25 januari kl 17:30-19:00.

Länken till det digitala mötet kommer att finnas på:  
- [www.stadsutveckling.goteborg.se](http://www.stadsutveckling.goteborg.se)  
- [www.goteborg.se/planochbyggprojekt](http://www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

### Telefontider:

Vid några tillfällen i januari och februari kan du ställa dina frågor om planförslaget via telefon på 031 - 368 17 50.

28 januari kl. 8-10, 2 februari kl. 15-17, 4 februari kl. 11-13, 8 februari kl. 11-13 samt 10 februari kl. 9 -11

