

Underlag inför poströstning till Brf Beryllens ordinarie föreningsstämma den 21/6 2021.

Ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Beryllen kommer att hållas den

Datum/tid: 2021-06-21 kl 1900.

Plats: Brf Beryllen, Föreningslokalen.

För att minska smittspridningen av coronaviruset och sjukdomen covid-19 har en tillfällig lag införts som medger att styrelsen kan besluta att medlemmarna i bostadsrättsförening kan poströsta inför föreningsstämma. Bestämmelsen möjliggör att antalet deltagare som närvarar personligen vid stämman kan hållas nere, samtidigt som medlemmarna får ett så stort inflytande som möjligt under de rådande omständigheterna.

Styrelsen i brf Beryllen har 26/5 2021 beslutat att röstning vid ordinarie föreningsstämma 2021 för att minska risken för smittspridning enbart ska ske genom poströstning. Fysiskt närvarande vid stämman kommer endast få vara så många personer (ca 4, dvs ordförande, sekreterare, justeringsperson och rösträknare) som krävs för att genomföra mötet. Den som har avgett sin röst per post förs in i röstlängden och anses närvarande vid föreningsstämman.

Vid enbart poströstning finns ingen möjlighet att ställa frågor som på en fysisk stämma. Därför kan medlemmarna lämna en skriftlig begäran om upplysningar senast tio dagar före föreningsstämman. Svaren, det vill säga upplysningarna, ska hållas tillgängliga för medlemmarna och skickas till den medlem som begärt upplysningarna senast fem dagar innan stämman. Upplysningarna publiceras även på Beryllens webbplats.

FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

Styrelsen har utifrån dagordningen till den ordinarie föreningsstämman upprättat ett formulär för poströstning.

Poströsten skall lämnas genom att detta formulär läggs i någon av föreningens postlådor Bohusgatan 14 eller Bohusgatan 16 senast sista helgfria vardag före stämman.

Kommentarer till röstningsformuläret:

Valberedningen påpekar att poströstningsförfarandet omöjliggör individuella personval med slutna sedlar. Deras förslag avser därför personvalen i grupp.

De punkter som inte har röstningsalternativ avgörs av de fysiskt närvarande.

Kommentarer till enskilda punkter enligt kallelsen:

Punkt b: De inlämnade röstningsblanketterna sammanställs av rösträknarna och bifogas stämmoprotokollet

Punkt g: Stadgan §28: Kallelse till ordinarie föreningsstämma skall tidigast 6 veckor och senast två veckor före stämman anslås på väl synlig plats inom föreningens fastighet eller lämnas genom skriftligt meddelande i brevinkasten.

Punkt i: [Se den utdelade årsredovisningen, särskilt avsnittet ”Väsentliga händelser under räkenskapsåret”, sid 4 - 6.](#)

[Punkt j: Se den utdelade årsredovisningen med revisionsberättelse, sid 16.](#)

Punkt k: Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning i enlighet med årsredovisningen, sid 8 – 10.

Punkt n: [Eftersom halva styrelsen väljs om varje år innebär detta att detta år skall väljas 2 ordinarie och 1 suppleant för en tid av två år. Eftersom det finns en vakans behövs därutöver en suppleant väljas för en tid av ett år.](#)

[Punkt t: Valberedningen accepterar omval.](#)

FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

Medlem som avger poströst:

Namn:

Lägenhetsnummer (gamla):

Ort och datum:

Namnteckning:

DAGORDNING med förslag till beslut:

a) **Stämmans öppnande**

Föreningens ordförande Oleg Davidsson Panfilov öppnar mötet.

b) **Fastställande av röstlängd**

Till mötet har inkommit _____ poströster som redovisas i bilaga. Röstlängden fastställs.

c) **Val av stämмоordförande**

d) **Val av protokollförare**

e) **Val av en person att jämte stämмоordföranden justera protokollet**

f) **Val av rösträknare**

Valberedningen föreslår Oleg Davidsson Panfilov till stämмоordförande, Carl-Axel Sjöblom till protokollförare, Kerstin Fridner att jämte stämмоordföranden justera protokollet och Kerstin Fridner och Mats Johansson till rösträknare.

Bifall till valberedningens förslag?

Ja	Nej	Bordläggning

g) **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Kallelse till ordinarie föreningsstämma skall tidigast sex veckor och senast två veckor före stämman anslås på väl synlig plats inom föreningens fastighet eller lämnas genom skriftligt meddelande i brevkasten.

Bifall till att kallelse har skett i behörig ordning?

Ja	Nej	Bordläggning

h) **Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma**

Styrelsen föreslår pga smittorisken att stämman ska vara stängd för utomstående.

Bifall till styrelsens förslag att stämman ska vara stängd?

Ja	Nej	Bordläggning

i) **Framläggande av styrelsens årsredovisning**

Styrelsen föreslår att årsredovisningen skall läggas till handlingarna.

Bifall till styrelsens förslag att årsredovisningen skall läggas till handlingarna?

Ja	Nej	Bordläggning

j) **Framläggande av revisorernas berättelse och styrelsens eventuella yttranden**

Styrelsen föreslår att revisionsberättelsen skall läggas till handlingarna.

Bifall till styrelsens förslag att revisionsberättelsen skall läggas till handlingarna?

Ja	Nej	Bordläggning

k) **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Styrelsen föreslår att resultaträkning och balansräkning fastställs.

Bifall till att fastställa resultaträkning och balansräkning?

Ja	Nej	Bordläggning

l) **Beslut om resultatdisposition**

Styrelsen föreslår resultatdisposition enligt årsredovisningen sid 7.

Bifall till förslaget avseende bostadsrättsföreningens resultatdisposition?

Ja	Nej	Bordläggning

m) **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Revisorerna har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.

Bifall till ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2020?

Ja	Nej	Bordläggning

n) **Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen föreslår oförändrat antal, dvs 5 ordinarie och tre suppleanter.

Bifall till förslaget avseende antalet styrelseledamöter och suppleanter?

Ja	Nej	Bordläggning

o) **Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning**

Valberedningen föreslår oförändrade arvoden.

Bifall till valberedningens förslag gällande oförändrade arvoden?

Ja	Nej	Bordläggning

p) **Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande**

Valberedningen föreslår att styrelsen ska utse ordförande inom sig.

Bifall till valberedningens förslag?

Ja	Nej	Bordläggning

q) **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

r) **Val av revisorer och revisorssuppleanter**

s) **Övriga val som beslutats av stämman eller av styrelsen hänskjutits till stämman**

Valberedningen föreslår att Carl-Axel Sjöblom och Roland Strömbäck väljs om som styrelseledamöter för en tid av två år, Mats Johansson och Emil Johansson väljs till styrelsesuppleanter, Mats Johansson för en tid av två år och Emil Johansson för en tid av ett år, extern revisor utses av KPMG för en tid enligt avtal, Krister Järbrink utses till internrevisor för en tid av ett år, Kenny Larsson till revisorssuppleant för en tid av ett år, Zouina Garthammar till ansvarig för uthyrningslokaler för en tid av ett år, Michel Wolf till flaggansvarig för en tid av ett år. Bifall till valberedningens förslag?

Ja	Nej	Bordläggning

t) **Val av valberedning**

Till valberedning för tiden fram till nästa ordinarie stämma föreslås Kenny Larsson (sammankallande), Zouina Garthammar och Michel Wolf.

Bifall till förslaget?

Ja	Nej	Bordläggning

u) **Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden**

Förslag från styrelsen att anlägga en ny lekplats, att genomföra relining av föreningens avloppssystem och införa elektronisk lokalbokning.

Styrelsen föreslår stämman att uppskjuta beslutet om en ny lekplats, relining och elektronisk lokalbokning till en extra stämma kommande höst.

Bifall till styrelsens förslag?

Ja	Nej	Bordläggning

v) **Föreningsstämmans avslutande**

Stämмоordföranden avslutar mötet.