



Brf Beryllen

• Bohusgatan • 411 39 Göteborg •

Beryll - Nytt

Nr 5, 2022-07-04

Innehållsförteckning:

1. Laddplatserna tekniskt driftsatta men inte administrativt.
2. NABOs kontaktperson för hyresavier.
3. Grillvett.
4. Bokningsbara och ej bokningsbara platser i trädgården.
5. Släng inte glasflaskor med pant i återvinningsrummet!
6. God ordning i miljörummet!
7. Problem (stölder) i tvättstugorna i A-huset.
8. Stående: a) Upphittat, b) Inloggningsuppgifter, c) Kod till containerlås, d) Kod till bastu, e) Felanmälan, f) SOS Alarm.
9. Glad sommar!

1. Laddplatserna tekniskt driftsatta men inte administrativt.

RA El har nu slutfört installationen av de första 9 (i de enskilda garagen) och 20 (i det stora garaget) laddplatserna och Chargenode har lagt in dessa i sitt administrativa moln. Styrelsen har också, som Ni vet, begärt in "skarpa" önskemål om laddmöjlighet från samtliga innehavare av garageplatser. Svaren skulle ha varit inne i god tid före senaste styrelsemötet, men när svarstiden hade gått ut hade endast ca 70 svar kommit in av drygt 100. Svar fortsätter att droppa in, inte bara från garageplatsinnehavare som inte behöver laddmöjlighet utan också (lite mer oväntat kanske) från sådana som behöver detta. Det är inte rimligt att fatta detta viktiga fördelningsbeslut på ett så ofullständigt underlag, varför styrelsen har beslutat att uppskjuta detta till första styrelsemötet efter sommaren, vilket inträffar under första halvan av augusti månad.

Oavsett detta har vi kunnat konstatera att intresset för laddmöjlighet från medlemmarnas sida är så stort att styrelsen beslutat att gå vidare och installera ytterligare 20 laddplatser i stora garaget. Eftersom denna installation är delvis förberedd bör den kunna vara klar (och bidraget från Naturvårdsverket beviljat) före valet.

2. NABOs kontaktperson för hyresavier.

Styrelsen har under senaste tiden tampats med att anpassa sina rutiner från gamla goda Revisorsringen till nya fräscha NABO. Även Ni medlemmar har fått Er släng av slevan när det gäller avgiftsavier, utbetalningar etc. NABOs högsta önskan är att all kontakt med dem går via deras portal, ett system som dels kan kännas ovant och dels kräver att man har **Mobilt Bankid**. Känner man för mänsklig kontakt så finns det en sådan möjlighet, och NABOs kontaktperson för hyresavier etc. är Catharina Tagemark, telefon 010-288 00 27.

3. Grillvett.

Vår innegård har varit extra välutnyttjad under de gångna två åren. De medlemmar som varit där har skött sig bra, men så här inför den mest intensiva grillsäsongen kan det ändå vara på sin plats att predika lite grillvett. Det finns medlemmar som värdesätter lugn och ro, och för att det skall bli en rimlig balans har vi dels trivselreglernas allmänna bestämmelse om tystnad efter kl 23 och dels Regler för grillplatsen på hemsidan som lyder (OBS tidsbegränsningen!):

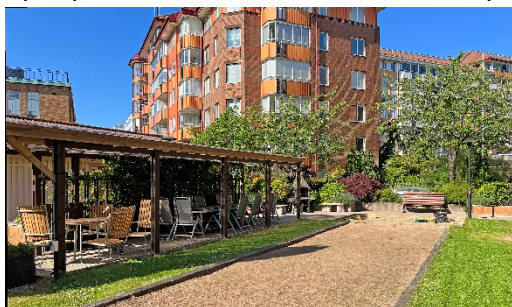
Brf Beryllens grillplats erbjuder möjlighet att grilla på gården. Det är endast tillåtet att använda briketter vid grillning. Lämna inte grillplatsen innan kolet är släckt och grillen samt galler rengjorts och grillplatsen städats. Grillplatsen får användas klockan **08.00-22.00** måndag till söndag. De bokningsbara tiderna är uppdelade i 1,5 timmars pass och två pass får bokas åt gången.

Bokning av grillplatsen sker via bokningslista som sitter på anslagstavlan i hobbyrummet under tiden april till september. På listan anges med lägenhetsnummer den tid du önskar grilla.

En självklarhet(?) **att ändå tänka på** är att inte slänga matrester i papperskorgarna på gården utan ta med avfallet hem och slänga i soporna som vanligt.

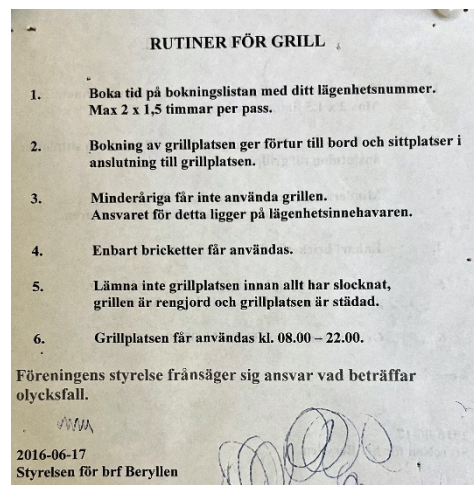
4. Bokningsbara och ej bokningsbara platser i trädgården.

Avsnitt 3 ovan handlar om bokning av grillen, och som bilden intill visar innebär grillbokning också att man har förtur till sittplatserna i pergolan intill, dvs den pergola som syns på nästa bild. Det finns dock en pergola till, närmast



Västgötagatan, sista bilden. Den är inte bokningsbar, man spontansitter på de stolar och vid de bord som finns där.

Den skarpögde läsaren ser att det finns ett runt bord med 4 stolar nederst till vänster i andra bilden. Detta har tillkommit efter det att bokningsreglerna skrevs. Praxis har hittills varit att det kvällstid hamnat tillsammans med de grillbokade platserna. Styrelsen uppmanar dem som använder bordet att vara aktsamma om det eftersom ytan visat sig vara känslig för nedsmutsning med matrester och ketchup. **Torka snabbt upp om olyckan är framme!**



5. Släng inte glasflaskor med pant i återvinningsrummet!

Det råder just nu akut brist på glasflaskor. Bryggeribranschen uppmanar alla konsumenter att panta flaskorna i butik. Då kan de användas upp till 40 gånger till. Bra för både miljön och plånboken!

Flaskbristen är en effekt av en två år lång pandemi samt kriget i Ukraina, eftersom både Ryssland och Ukraina är stora glasproducenter. Så här gör du för att värna om miljön och hantera förpackningen på rätt sätt:

Returglas (pantflaskor), pantas i butik. Titta på flaskan och se om den har en pantsymbol:

Engångsglas – sorteras i färgat eller ofärgat glas och lämnas till återvinning.



6. God ordning i miljörummet!

Beryll Nytt verkar ibland vara platsen för "predikningar" om olika missförhållanden som bör rättas till – "torka upp ketchupen från bordet!" etc etc. Så mycket roligare, och så mycket mera rättvisande för hur vi har det i Beryllens att kunna vidarebefordra beröm från dem som främst håller miljörummet i ordning, Maria och Renova, som tycker att **vår förening är ett föredöme** i detta avseende!

7. Problem (stölder) i tvättstugorna i A-huset.

Maria, vår fastighetsskötare, vill återigen varna medlemmar som använder tvättstugor i A-huset för problem som vi tog upp i Beryll Nytt 2022 nr 3: Kläder och tvättpåsar har försvunnit. Även tvättvagnarna och pallarna man står på har fått ben (att gå med)! Om ni noterar sådana företeelser – meddela gärna datum, tid och vilken tvättstuga - det går att kolla upp med hjälp av våra säkerhetskameror i källargångarna.

8. Stående: a) Upphittat, b) Inloggningsuppgifter, c) Kod till containerlås, d) Kod till bastun, e) Felanmälan, f) SOS Alarm

a) Upphittat:

Ev. upphittade föremål finns hos fastighetsskötaren.

b) Inloggningsuppgifter och adress till hemsidan:

För att ta del av föreningsintern information på hemsidan, <https://brfberyllen.se/> och ladda ner dokument behöver man logga in. Lösenord: 3rsav94 (användarnamn krävs inte) En hel del information ligger öppen och kräver ingen inloggning.

c) Kod till containerlås: 2606 (Tidningsrummet öppnas med bricka.)

d) Kod till bastu: 1234

e) Felanmälan

Skicka till HSB, antingen *per telefon* 010-442 24 24, mån kl 8-18, ti – to kl 8-17 och fre kl 8-15 (15 maj – 31 aug. mån – to kl 8-16 och fre kl 8-15) eller *på webben* hela dygnet alla dagar www.hsb.se/goteborg/felanmalan/ (Det är enklare att klicka sig fram än att förklara.)

f) SOS Alarm

Tillkallas vid akuta, brådskande ärenden utanför arbetstid på telefon 031-334 10 13.

9. Glad sommar!

Sommaren står för dörren med sin härliga värme, och

**Styrelsen tillönskar alla medlemmar
en varm skön solig sommar!**