



Beryll - Nytt

Nr 2, 2025-02-25

Innehållsförteckning:

1. Tvättstugeregler.
2. Årsstämman – förhandsinfo.
3. Motionsrummet – enkät.
4. Nästa container kommer 6/3.
5. Respektera omgivningen!
6. Fastighetsnära textilinsamling.
7. Övernattningsslagenheten.
8. Återvinning matavfall.
9. Stående: a) Upphittat, b) Inloggningsuppgifter, c) Kod till containerlås, d) Kod till bastu, e) Felanmälan, f) SOS Alarm.

1. Tvättstugeregler.

Det har alltid varit hård belastning på föreningens tvättstugor, inte minst nu under pågående relining. Det är då viktigt att utnyttja tvättiderna så effektivt som möjligt och att tillgängliga tider tas i anspråk. Det kan därför vara lämpligt att påminna om vad som gäller. (Från föreningens hemsida, fullständig information finns i tvättstugorna).

Regler för tvättstuga

- Efter varje tvättpass (3 timmar) disponeras torkrummet och torktummlaren ytterligare 1 timma.
- Tvätt- och torktider (gäller alla veckodagar)
 - Tvättid
08:00 – 11:00 torktid fram till 12:00
11:00 – 14:00 torktid fram till 15:00
14:00 – 17:00 torktid fram till 18:00
17:00 – 20:00 torktid fram till 21:00
- Om bokad tvättid inte tagits i anspråk 1 timma efter bokad tid har annan boende rätt att utnyttja tiden (gäller inte tiden 17-21).
- Den tvättande skall städa väl efter sig. Städutrustning finns i tvättstugan.

På förekommen anledning - observera att det är viktigt att respektera varandras tvätttider och lämna tvättstugan i samma skick som du själv vill komma till – dvs. städat och rent, med rena filter i torktummlaren och torkkaggaten – följ instruktionerna på anslag.

2. Årsstämman – förhandsinfo.

Beryllens ordinarie stämma genomförs på Norges Hus, Skånegatan 16, den 26/5 kl 19. Anmälningstalong i ett kommande nummer av Beryll Nytt. Inga motioner till stämman har lämnats in.

3. Motionsrummet – enkät.

Efter stämmobeslut på senaste föreningsstämman genomfördes i höstas en försöksverksamhet i motionsrummet med s.k. öppna pass, dvs ett antal motionspass som man inte kunde/behövde förhandsboka utan ”drop in” gällde. Försöket avbröts i förtid eftersom det visade sig att passen i stort sett stod tomma. Styrelsen har dock fortfarande fått till sig att det finns önskemål om att ändra de nuvarande reglerna och att det skall finnas ett sätt att ”ta över” tid som inte tagits i anspråk. För att utröna

problemets omfång ligger en enkät sist i detta nummer av Beryll Nytt. Talongen skall vara inlämnad i föreningens brevlåda Bohusgatan 14 senast vecka 10.

4. Nästa container kommer 26 mars.

Containern ställs ut på morgonen onsdagen den 26 mars och tas in som vanligt dagen efter. Samma kod till låsen som vanligt – koden finns i slutet av varje Beryll Nytt. Den är avsedd för skräp som är för skrymmande för miljörummet.

5. Respektera omgivningen!

Eftersom vår förening består av 240 lägenheter med rejält över 300 boende kan det inte undvikas att det blir lite oljud då och då. För att hålla detta på en tolerabel nivå föreskriver föreningens ordningsreglen att vi skall

- bo och leva på sådant sätt att dina grannar inte onödigtvis blir störda
- ha gärna gäster men dämpa ljudnivån, framåt kl 23.00 bör det vara så pass tyst att den i huset som vill sova kan göra detta. Tänk dock på att dina grannar kan bli störda även innan 23.00. Alltför hög ljudvolym är inte tillåtet någon tid på dygnet.

Speciellt gäller att

- Arbeten som medför störningar **får endast utföras vardagar kl. 08:00 – 17:00**. Med störande arbeten avses: bilning (all borring i betong), annan ihållande borring, slipning av golv och väggar, Ihållande hamrande (bultning, dunkning).

Som medlemmar skall vi alltså respektera vår omgivning, så skall föreningen försöka undanröja/minimera tekniska störningar.

6. Fastighetsnära textilåtervinning.

Förra året beslutade regeringen att textil och textilavfall ska samlas in separat, enligt EU:s avfallsdirektiv. Syftet med den nya lagen är att samla in, sortera och tillgängliggöra textil för återanvändning och materialåtervinning, i stället för förbränning med energiutvinning.

Föreningen avser att ordna med fastighetsnära textilinsamling så fort kommunen som har ansvar för avfallet upphandlat leverantörer med tillräcklig kapacitet som skall sköta tjänsten för flerbostadshus. I avvaktan på att Kretslopp och Vatten gör detta hänvisas föreningens medlemmar till återvinningsstationen på Sten Sturegatan. Föreningens strävan är dock fastighetsnära insamling.

7. Övernattningslägenheten.

När lägenheten skulle tas i bruk igen efter reliningen noterades att en del inventarier och några möbler behöver kompletteras respektive ersättas. Styrelsen har därför fattat beslut om detta. Det tar dock några veckor att beställa, samrodna och installera och under tiden går lägenheten att boka och använda. Den kommer att behöva stängas under en kortare period, information om när kommer längre fram.

Lägenheten kan bokas som vanligt genom kontakt med lokalansvarig per SMS.

8. Återvinning matavfall.

Vecka 8 delas material ut till de resterande uppgångarna, Bohusgatan 16 A+B och 18. Därmed har samtliga hushåll i Beryllen fått möjlighet att sortera ut sitt matavfall och bidra till att minska föreningens avfallskostnader och därigenom risken för framtida avgiftshöjningar.

De nya kärnen i miljörummet har medfört att skyltarna sitter fel i förhållande till vissa behållare, men detta kommer att rättas till inom kort samtidigt som slitna skyltar byts ut.

Det är viktigt att tänka på att man inte skall "mellanlagra" halvfulla avfallspåsar på balkongen eller uteplatsen tills det är dags att bära dem till miljörummet, eftersom fåglar och råttor kan komma åt dem där och sprida avfallet vida omkring.

9. Stående: a) Upphittat, b) Inloggningsuppgifter, c) Kod till containerlås, d) Kod till bastun, e) Felanmälan, f) SOS Alarm

a) Upphittat:

Ev. upphittade föremål finns hos fastighetsskötaren.

b) Inloggningsuppgifter och adress till hemsidan:

För att ta del av föreningsintern information på hemsidan, <https://brfberyllen.se/> och ladda ner dokument behöver man logga in. Lösenord: 3rsav94 (användarnamn krävs inte) En hel del information ligger öppen och kräver ingen inloggning.

c) Kod till containerlås: 2606 (Tidningsrummet öppnas med bricka.)

d) Kod till bastu: 1234

e) Felanmälan

Skicka till HSB, antingen *per telefon* 010-442 24 24, mån kl 8-18, ti – to kl 8-17 och fre kl 8-15, (15 maj – 31 aug. mån – to kl 8-16 och fre kl 8-15) eller *på webben* hela dygnet alla dagar www.hsb.se/goteborg/felanmalan/ (Det är enklare att klicka sig fram än att förklara.)

f) SOS Alarm

Tillkallas vid akuta, brådskande ärenden utanför arbetstid på telefon 031-334 10 13.



Enkät om motionsrummet

Lämnas i föreningens brevlåda i nr 14 *senast i vecka 10*

Vi är personer som utnyttjar motionsrummet.

Lägenhet nr: (gamla numret)

1) Använder ni motionsrummet

1 gång/vecka 2-3 gånger/ vecka oftare än 3 gånger/vecka

2) Använder ni motionsrummet

På fm På em På kvällen Olika tider

3) Upplever ni att det är svårt att få tider?

Ja Nej Ibland

4) Har ni fått avstå från planerad träning pga svårigheter att just få tider?

Ja Nej Ibland

5) Anser ni att de nuvarande reglerna fungerar bra?

Ja Nej

6) Önskar ni möjlighet att " ta över" outnyttjad tid?

Ja Nej

Ev. kommentarer